

Name des Objekts:

Eignung

Große Arbeitgeber im 2km Umkreis → Ingenieurswohnung

Nahe an Uni gelegen

↪ mind. 2 Zimmer ohne Durchgangszimmer → WG-Vermietung

Urlaubsregion

↪ Kein Zweckentfremdungsgesetz oder
 Als gewerbliche Immobilie eingestuft } Kurzzeit- bzw. Urlaubsvermietung

Betrieb

Kann/möchte ich alles selbst tun? → Eigenverwaltung

Möchte ich meine Zeit anderweitig nutzen? → Wohnungsverwaltung

Wen brauche ich: Putz-Team
 Handwerker
 Wohnungsverwalter

Renditeberechnung

Geplante Vermietung als: (siehe Eignung)

Mieteinnahmen ohne NK:

Mietpreis ohne NK:

Monatlicher Überschuss:

Ist mindestens 100€ pro Türe *

* selbstverständlich kannst du deine eigene Mindestanforderung festlegen

Gratis 90-Minuten-Training:

www.ericpomm.de/immotraining